

..... dnia

imię i nazwisko

.....

adres zamieszkania

.....

Nr tel. kontaktowego

OŚWIADCZENIE

Niniejsze OŚWIADCZENIE jest zobowiązany złożyć odrębnie każdy Współwłaściciel nieruchomości.

Niniejszym oświadczam, że należne mi odszkodowanie z tytułu szkód związanych z realizacją inwestycji pn.: „Budowa gazociągu DN1000 Gustorzyn - Wronów, Etap I Gustorzyn – Leśniewice” w ramach inwestycji stanowiącego część gazociągu Gustorzyn – Tworóg wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw kujawsko-pomorskiego, mazowieckiego, łódzkiego i śląskiego” na nieruchomości położonej w:

Województwo: Gmina :

Powiat: Obręb :

Działka nr :

należy wpłacić na konto:

(numer rachunku bankowego)

.....

(nazwa konta – imię i nazwisko właściciela konta i jego adres)

Oświadczam, że nieruchomość, której dotyczy odszkodowanie:

1) została nabyta na własność w okresie dwóch lat przed wszczęciem postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji tj. przed dniem 03.03.2020r. TAK NIE

oraz
2) nabycie to nastąpiło za cenę niższą o co najmniej 50% od wysokości uzyskanego odszkodowania lub ceny zbycia nieruchomości na cele uzasadniające jej TAK NIE
wywłaszczenie lub w związku z realizacją prawa pierwokupu

Jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że niedotrzymanie terminu wypłaty odszkodowania, będące skutkiem podania nieprawidłowego numeru lub zmiany rachunku po złożeniu niniejszego oświadczenia nie obciąża płatnika odszkodowania, którym jest Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w Warszawie. Zobowiązuję się - w związku z powyższym - do bezzwłocznego zawiadomienia o zaistniałych zmianach płatnika odszkodowania na adres: **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk**

.....
(podpis właściciela / współwłaściciela / władającego
nieruchomością)

Szanowna Pani / Szanowny Panie,

W związku z wejściem w życie 25 maja 2018 r. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych RODO), informujemy niniejszym, że Pani/Pana dane osobowe obejmujące dane podstawowe - imię, nazwisko, dane kontaktowe - adres, dane identyfikujące nieruchomości oraz dane dotyczące posiadania numeru rachunku bankowego – będą pozyskane na potrzeby wypłaty odszkodowań za szkody powstałe wskutek ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości objętych inwestycją pn.:

„Budowa gazociągu DN1000 Gustorzyn - Wronów, Etap I Gustorzyn – Leśniewice” w ramach inwestycji stanowiącego część gazociągu Gustorzyn – Tworóg wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw kujawsko-pomorskiego, mazowieckiego, łódzkiego i śląskiego” który został zaprojektowany i wybudowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., jest administratorem Pani/Pana danych, a pozyskane informacje mogą być wykorzystywane do kontaktów z Panią/Panem w przyszłości.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, w szczególności podstawy prawne oraz cel przetwarzania, jak również przysługujące Pani/Panu prawa, zostały umieszczone w klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik do niniejszego pisma, jak również znajdują się na stronie internetowej Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zakładce:

<https://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci>. Więcej informacji mogą Państwo uzyskać komunikując się z nami: rodo@gaz-system.pl

Prosimy o zapoznanie się z załącznikiem oraz **przekazanie jednego podpisanego egzemplarza do Wykonawcy Robót Budowlanych w trakcie czynności związanych ze sporządzeniem Protokołu opisującego stan nieruchomości po zakończeniu prac budowlanych** bądź odesłanie na adres:

**Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Gdańsku
Dział Inwestycji i Remontów
ul. Wałowa 47
80-858 Gdańsk**

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (klauzula RODO)

**Informacja Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
dla Właścicieli nieruchomości* i przedstawicieli Właścicieli nieruchomości
w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą**

1. Zbieramy Pana/Pani dane osobowe, ponieważ są nam niezbędne do:
 - a. **planowania, rozpoczęcia i realizacji prac inwestycyjnych, remontowych, eksploatacyjnych, usuwania awarii lub do przeprowadzenia badań terenowych oraz opracowania dokumentacji projektowej, powykonawczej oraz odbiorowej;**
 - b. **ustalenia kwoty odszkodowania lub wynagrodzenia za korzystanie** (w tym wycinkę drzew lub krzewów) z udostępnionej nam nieruchomości;**
 - c. przekazania do właściwego urzędu skarbowego **informacji o osiągniętym przychodzie** zgodnie z obowiązującym prawem oraz w wykonaniu naszego obowiązku prawnego, jeśli ma to zastosowanie tj. jeżeli zostanie wypłacone odszkodowanie za korzystanie z nieruchomości;
 - d. **utrzymywania z Panem/Panią kontaktów** w związku z planowaniem, jak również prowadzeniem prac inwestycyjnych, remontowych, eksploatacyjnych, usuwaniem awarii lub przeprowadzeniem badań terenowych;*
 - e. **utrzymywania kontaktów** w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania lub wynagrodzenia;**
 - f. **utrzymywania kontaktu** w sprawach związanych z inwestycją/remontem lub pracami eksploatacyjnymi/ uzyskaniem tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości/wypłatą odszkodowania lub wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości, infrastruktury przesyłowej gazu na nieruchomości osoby, którą Pan/Pani reprezentuje.***
2. W związku z tym, że nie wszystkie prace związane z inwestycją możemy wykonać sami Pana/Pani dane będą przetwarzane przez naszych kontrahentów, którzy w oparciu o zawarte z nami umowy będą realizowali prace inwestycyjne, remontowe, eksploatacyjne, dotyczące usuwania awarii lub inne niezbędne do realizacji danego przedsięwzięcia, w szczególności mogą to być:
 - a. projektanci,
 - b. generalny wykonawca,
 - c. pozostali wykonawcy,
 - d. rzeczoznawcy majątkowi,
 - e. podmioty sprawujące nadzór inwestorski,
 - f. podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy wskazanych wyżej podmiotów.

W przypadku wypłaty Panu/Pani wynagrodzenia z tytułu przekazania nam uprawnień do nieruchomości, dane osobowe zostaną udostępnione do właściwych urzędów skarbowych celem wykonania przez nas obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego.

W przypadku inwestycji dofinansowywanych w ramach programów unijnych dane mogą być przekazywane do Instytucji Zarządzającej (właściwe ministerstwo odpowiedzialne za nadzór nad programem unijnym), Instytucji Pośredniczącej czy Instytucji Wdrażającej (np. Instytut Nafty i Gazu – Państwowy Instytut Badawczy).

Ponadto, odbiorcami danych mogą być następujące podmioty:

- a. nasi pracownicy lub współpracownicy,
 - b. członkowie organów GAZ-SYSTEM,
 - c. organy nadzoru architektoniczno – budowlanego.
 - d. podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa (w szczególności sądy, organy państwowe, instytucje),
 - e. podmioty świadczące na rzecz GAZ-SYSTEM usługi w oparciu o zawarte umowy, w szczególności podmioty świadczące na rzecz GAZ-SYSTEM usługi informatyczne oraz nowych technologii, pocztowe oraz kurierskie, niszczenia i archiwizacji dokumentów, księgowo-finansowe.
3. Nie przekazujemy danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych, które nie chronią ich odpowiednio.
 4. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne.
 5. **Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych** jest w przypadku:

- a. planowania rozpoczęcia i realizacji prac inwestycyjnych, remontowych, eksploatacyjnych, usuwania awarii lub do przeprowadzenia badań terenowych oraz opracowania dokumentacji projektowej

- art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, co oznacza w tej sytuacji, że Pana/Pani dane osobowe są nam niezbędne dla realizacji naszego prawnie uzasadnionego interesu w postaci wykazania, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, że posiadamy prawo do dysponowania Pana/Pani nieruchomością na cele budowlane oraz w celu realizacji prac inwestycyjnych, remontowych, eksploatacyjnych itp.

W przypadku pozyskania tytułu prawnego w drodze zawarcia umowy, podstawą prawną przetwarzania danych osobowych będzie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, co oznacza, że przetwarzanie tych danych będzie nam niezbędne dla wykonania umowy.

- b. ustalenie kwoty odszkodowania lub wynagrodzenia za korzystanie (w tym wycinkę drzew lub krzewów) z udostępnionej nam nieruchomości (podanie danych w tym celu jest dobrowolne, ale bez podanie danych nie będziemy mogli wypłacić odszkodowania.**)

- art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co oznacza, w tej sytuacji, że Pan/Pani dane osobowe są nam niezbędne dla ustalenia wysokości odszkodowania oraz jego wypłaty na Pani/Pana rachunek bankowy.

- c. przekazania do właściwego urzędu skarbowego informacji o osiągniętym przychodzie z tytułu wypłaty wynagrodzenia
 - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami prawa podatkowego, w tym przepisami ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych.
 - d. utrzymywania kontaktów
 - art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, czyli prawnie usprawiedliwiony interes Administratora polegający na utrzymywaniu kontaktów w przedmiotowej sprawie.
 - e. utrzymywanie kontaktu z przedstawicielami Właścicieli Nieruchomości***
 - art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co oznacza w tej sytuacji, że Pana/Pani dane osobowe są nam niezbędne dla realizacji naszego prawnie uzasadnionego interesu w postaci utrzymywania kontaktu z przedstawicielami Właścicieli nieruchomości, przez które lub obok których ma znajdować się obiekt infrastruktury przesyłowej gazu.***
6. Nie usuwamy zebranych przez nas danych przez okres niezbędny dla realizacji inwestycji oraz w okresie eksploataowania gazociągu. Tak długo, jak wykorzystywana jest nieruchomość na której znajduje się obiekt lub przez którą gazociąg przebiega, musimy mieć informacje, o osobach, które udostępniły nam nieruchomość dla potrzeb realizacji inwestycji lub od których uzyskaliśmy tytuł prawny do nieruchomości. Po upływie tego okresu, dane zostaną usunięte lub zanonimizowane, chyba że obowiązujące przepisy prawa umożliwiają nam albo obligują nas do dłuższego przetwarzania Pana/Pani danych np. przepisy dotyczące archiwizowania dokumentów.
7. Nie podejmujemy zautomatyzowanych decyzji, w tym nie profilujemy Pani/Pana w oparciu o dane osobowe.
8. **Ma Pani/Pan prawo do:**
- a. dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienie do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
 - b. sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,
 - c. usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych,
 - d. ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenie przetwarzania danych do ich przechowywania. Uchylenie ograniczenia przetwarzania może odbyć się po ustaniu przestanków uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
 - e. sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, jeśli Pani/Pana zdaniem naruszamy Pani/Pana prawa w związku z przetwarzaniem podanych danych,
 - f. wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy prawa.
9. Administratorem Pana/Pani danych osobowych będzie **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie** ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa. Swoje prawa może Pan/Pani zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami pod wskazanym adresem, poprzez rodo@gaz-system.pl

.....
(data i podpis właściciela)

* Przez Właścicieli nieruchomości rozumie się właścicieli, użytkowników wieczystych, użytkowników, dzierżawców nieruchomości, przez które lub obok których, przebiegają lub będą przebiegać gazociągi lub posadowione są inne obiekty infrastruktury gazowej należące do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

**Ma zastosowanie do Właścicieli nieruchomości, których dane osobowe zostały pozyskane dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania i wynagrodzeń oraz utrzymania kontaktów.

***Ma zastosowanie do przedstawicieli Właścicieli nieruchomości.