

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KOWAL, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) oraz Uchwały Nr XLIII/286/23 Rady Gminy Kowal z dnia 29 marca 2023 roku w sprawie: zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Kowalu, Wójt Gminy Kowal podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowal, przeznaczonej do sprzedaży.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości w m²</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości brutto w zł</i>
1.	Nr Księgi Wieczystej: WL1W/00043643/7 Nr działki 880 i 881/2 Kowal Obręb: Miasto Kowal	Nieruchomość zabudowana położona w Kowalu przy ul. Matejki 8, gmina Kowal, powiat włocławski, woj. kujawsko-pomorskie, o łącznej powierzchni 962 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym o funkcji usługowo-biurowej i budynkiem gospodarczym, położona w miejscowości Kowal przy ul. Matejki 8, na działkach nr 880 i 881/2. Nieruchomość posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną, wodociągową z sieci miejskiej z odpływem do sieci miejskiej. Teren przed budynkiem utwardzony jest kostką betonową. Budynek piętrowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, w zabudowie zwartej. Fundamenty kamienno-betonowe. Konstrukcja budynku murowana z cegły ceramicznej. Elewacja tynkowana tynkiem strukturalnym typu „baranek”. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty eternitem. Obecnie nieruchomość jest przedmiotem najmu.	Lokal o funkcji usługowo-biurowej wraz z budynkiem gospodarczym.	Sprzedaż	490 000 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 06.04.2023 r. do dnia 27.04.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kowalu i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kowal oraz na stronie internetowej www.gminakowal.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 19.05.2023 r.

WÓJT
Adamczyk
mgr Stanisław Adamczyk